

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КОРЖЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ИНЗЕНСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

19 ноября 2012г.

с.Коржевка

№ 39
экз. _____

О внесении изменений и дополнений
в Устав муниципального образования
Коржевское сельское поселение
Инзенского района Ульяновской области

В целях приведения Устава муниципального образования Коржевское сельское поселение в соответствии с действующим законодательством Совет депутатов муниципального образования Коржевское сельское поселение

РЕШИЛ:

1.Внести в Устав муниципального образования Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 5 части 1 статьи 8 Устава изложить в новой редакции:

«5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации».

1.2. Пункт 6 части 1 статьи 8 Устава изложить в следующей редакции:

« 6) обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;».

1.3. Пункт 15 части 1 статьи 8 Устава дополнить словами «, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам».

1.4. Пункт 19 части 1 статьи 8 Устава изложить в следующей редакции:

«19) утверждение правил благоустройства территории поселения,

устанавливающих, в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения».

1.5. Пункт 20 части 1 статьи 8 Устава изложить в новой редакции:

«20) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении муниципального строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель поселения;».

1.6. Пункт 21 части 1 статьи 8 Устава изложить в следующей редакции:

«21) присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов;».

1.7. Пункт 27 части 1 статьи 8 Устава дополнить словами «а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения».

1.8. В пункте 31 части 1 статьи 8 Устава слова «и надзора» исключить.

1.9. Часть 1 статьи 8 Устава дополнить пунктами 32¹, 34, 35, 36 следующего содержания:

«32¹) предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;

34) осуществление муниципального контроля за проведением муниципальных лотерей;

35) осуществление муниципального контроля на территории особой экономической зоны;

36) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения».

1.10. Пункт 4 части 1 статьи 9 Устава после слов «предприятиями и учреждениями» дополнить словами «и работы, выполняемые муниципальными

предприятиями и учреждениями».

1.11. Часть 1 статьи 9 дополнить пунктом 4² следующего содержания:

«4²) на основании обращения собственников помещений в многоквартирном доме, председателя совета многоквартирного дома, органов управления товарищества собственников жилья либо органов управления жилищного кооператива или органов управления иного специализированного потребительского кооператива о невыполнении управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса РФ, организует в пятидневный срок проводит внеплановую проверку деятельности управляющей организации;»

1.12. Часть 1 статьи 9 Устава дополнить пунктами 8³, 8⁴ следующего содержания:

«8³); осуществление мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах местного значения, в том числе на объектах улично-дорожной сети, в границах населённых пунктов поселения при осуществлении дорожной деятельности, включая принятие решений о временных ограничении или прекращении движения транспортных средств на автомобильных дорогах местного значения в границах населённых пунктов поселения в целях обеспечения безопасности дорожного движения;

8⁴) организация и осуществление муниципального контроля на территории поселения».

1.13. Устав дополнить статьей 9¹ следующего содержания:

«Статья 9¹. **Муниципальный контроль**

1. Органы местного самоуправления вправе организовать и осуществлять муниципальный контроль по вопросам, предусмотренным федеральными законами.

2. К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля, организацией и проведением проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, применяются положения Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

3.Муниципальное учреждение администрация муниципального образования сельское поселение является уполномоченным органом местного самоуправления на осуществление муниципального контроля».

1.14. Абзац 4 части 3 статьи 16 Устава после слов «проекты межевания территорий» дополнить словами «проекты правил благоустройства территорий».

1.15. Статью 17 дополнить частями 10,11 следующего содержания:

«10. Собрание граждан по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления считается правомочным, если в нем принимают участие не менее одной трети жителей соответствующих территорий, достигших шестнадцатилетнего возраста.

11. Конференция граждан по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления считается правомочной, если

в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста».

1.16. В статье 23 Устава « - абзац «Структуру органов местного самоуправления поселения составляют» считать частью 1»»;

1.17. Статью 23 Устава дополнить частью 2 следующего содержания:

«2. Органы местного самоуправления, которые в соответствии с Федеральным законом и уставом поселения наделяются правами юридического лица, являются муниципальными казенными учреждениями, образуемыми для осуществления управленческих функций, и подлежат государственной регистрации в качестве юридических лиц в соответствии с федеральным законом.

Совет депутатов поселения и администрация поселения как юридические лица действуют на основании общих для организации данного вида положений Федерального закона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации применительно к казенным учреждениям.

Основаниями для государственной регистрации органов местного самоуправления в качестве юридических лиц являются устав поселения и решение о создании соответствующего органа местного самоуправления с правами юридического лица.

Основаниями для государственной регистрации органов местной администрации в качестве юридических лиц являются решение представительного органа муниципального образования об учреждении соответствующего органа в форме муниципального казенного учреждения и утверждение положения о нем этим представительным органом муниципального образования по представлению главы местной администрации».

1.18. В части 5 статьи 24 слова « контрольный орган» заменить словами « контрольно-счётный орган».

1.19. Пункт 6 части 1 статьи 25 Устава изложить в следующей редакции

«б) определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий, а также об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами».

1.20. Часть 2 статьи 25 Устава дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«15) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих, в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий».

1.21. Статью 28 Устава дополнить частью 2¹ следующего содержания:

«2¹. Решение Совета депутата поселения о досрочном прекращении

полномочий депутата Совета депутатов поселения принимается не позднее чем через 30 дней со дня появления основания для досрочного прекращения полномочий, а если это основание появилось в период между сессиями Совета депутатов поселения, - не позднее чем через три месяца со дня появления такого основания».

1.22. Статью 28 Устава дополнить частью 8 следующего содержания:

«8. Депутат должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами».

1.23. В статье 30 Устава часть 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Глава поселения должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года №273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами».

1.24. В части 3 статьи 30 Устава после слов «об изменении перечня полномочий» дополнить словами «и (или) порядка избрания».

1.25. В части 7 статьи 30 Устава перед словами «за исключением случаев» дополнить слова « а также занимать должности государственной гражданской службы и должности муниципальной службы».

1.26. В части 4 статьи 31 Устава слова «своего ведения» заменить словами «отнесенным к его компетенции Уставом поселения в соответствии с Федеральным законом, другими федеральными законами».

1.27. Часть 1 статьи 33¹ Устава дополнить абзацами следующего содержания:

«Гражданин не может быть назначен на должность главы администрации поселения по контракту, а муниципальный служащий не может замещать должность главы администрации поселения по контракту в случае близкого родства или свойства (родители, супруги, дети, братья, сестры, а также братья, сестры, родители, дети супругов) с главой муниципального образования.

Условия контракта для главы местной администрации поселения утверждаются представительным органом поселения в части, касающейся осуществления полномочий по решению вопросов местного значения, и законом субъекта Российской Федерации в части, касающейся осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления Федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации».

1.28. Часть 3 статьи 33¹ Устава дополнить абзацем следующего содержания:

«- вступления в должность Главы поселения, исполняющего полномочия Главы администрации».

1.29. Абзац 38 статьи 34 Устава изложить в следующей редакции:

«- организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с

наименованиями улиц и номерами домов, размещения и содержания малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения».

1.30. Абзац 39 статьи 34 Устава изложить в новой редакции:

«- выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения».

1.31. Абзац 40 статьи 34 Устава исключить.

1.32. В абзаце 49 статьи 34 Устава слова «и надзора» исключить.

1.33. Статью 34 Устава дополнить абзацам 53-57 следующего содержания:

«- осуществление муниципального контроля за проведением муниципальных лотерей;

- осуществление муниципального контроля на территории особой экономической зоны;

- осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения.

- осуществление муниципального контроля за деятельностью управляющих организаций жилищно-коммунального комплекса;

- оказание поддержки общественным объединениям инвалидов за счёт средств местного бюджета (за исключением межбюджетных трансфертов, предоставленных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации».

1.34. Абзац 2 Части 3 статьи 35 Устава изложить в следующей редакции:

«Срок полномочий избирательной комиссии Коржевского сельского поселения составляет 5 лет и исчисляется со дня ее первого заседания».

1.35. Статью 36 дополнить частью 7 следующего содержания:

«7. Прокурор Инзенского района Ульяновской области обладает правом нормотворческой инициативы».

1.36. В части 2 статьи 38 после слов «на информационных стендах» дополнить слова «на официальном сайте МО «Инзенский район» (www.inza.ulregion.ru)».

1.37. Часть 3 статьи 40 Устава изложить в следующей редакции:

«Гражданин не может быть принят на муниципальную службу, а муниципальный служащий не может находиться на муниципальной службе в случае близкого родства или свойства (родители, супруги, дети, братья, сестры, а также братья, сестры, родители, дети супругов) с главой муниципального образования, который возглавляет местную администрацию, если замещение должности муниципальной службы связано с непосредственной подчиненностью или подконтрольностью этому должностному лицу, или с

муниципальным служащим, если замещение должности муниципальной службы связано с непосредственной подчиненностью или подконтрольностью одного из них другому».

1.38. Часть 2 статьи 42 Устава дополнить абзацем следующего содержания:

«- имущество, предназначенное для организации охраны общественного порядка в границах поселения».

1.39. Статью 42 Устава дополнить частью 3¹ следующего содержания:

«3¹. В собственности поселения может находиться иное имущество, необходимое для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения поселения».

1.40. Пункт 6 части 3 в статье 42 Устава изложить в следующей редакции:

«6) имущество, предназначенное для обеспечения первичных мер пожарной безопасности».

1.41. В части 3 статьи 55 Устава слова «органах юстиции» заменить словами «в территориальном органе уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований»;

1.42. В части 4 статьи 55 Устава дополнить абзацем следующего содержания:

«Глава поселения обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированные Устав поселения, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав поселения в течение семи дней со дня его поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию после его государственной регистрации.

3. Возложить полномочия по оформлению необходимых документов для государственной регистрации настоящего решения на Главу муниципального образования Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области Гурьянова Владимира Николаевича.

Глава муниципального образования Коржевское
сельское поселение Инзенского района
Ульяновской области

В.Н.Гурьянов